

GRAM E

VILLE INCLUSIVE, VERTE,
RÉSILIENTE ET ÉQUITABLE (VIVRE)

**230-250 RUE
SAINT-JACQUES**

Groupe de
recommandations
et d'actions
pour un meilleur
environnement



GRAM

VIVRE

Groupe de recommandations et d'actions pour un meilleur environnement (GRAM)
735, rue Notre-Dame Lachine, Montréal (QC) H8S 2B5 · 514 634-7205 · info@grame.org
Le GRAME est un organisme de bienfaisance enregistré à l'ARC: 135129237 RR 0001



Le projet Ville inclusive, verte, résiliente et équitable (VIVRE) vise à créer des milieux de vie verts, résilients et en santé pour les personnes souffrant de l'iniquité d'accès aux espaces verts et de leurs bénéfices. Pour ce faire, le GRAME souhaite encourager le verdissement des secteurs défavorisés en incluant les populations locales aux opérations d'aménagement urbain.

Ce projet novateur a reçu le soutien financier du gouvernement du Québec dans le cadre du Fonds d'initiative et de rayonnement de la métropole du Secrétariat à la région métropolitaine du Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation. Ce soutien financier est alloué aux projets menant notamment à un développement social et environnemental de Montréal par la réalisation d'actions améliorant le développement, la promotion et le rayonnement de la métropole.

Le projet VIVRE fait aussi partie de la Mesure 17 : Environnement favorable à la santé, menée par la Direction régionale de santé publique de Montréal. Elle offre un soutien financier aux organismes communautaires dans le but de favoriser des interventions au niveau de l'environnement qui prennent en compte les inégalités sociales de santé sur le territoire.

Ce projet s'inscrit également dans la campagne ICI, on verdit, créée en 2013 par le GRAME afin de développer des îlots de fraîcheur en aménageant des espaces verts diversifiés. Un premier projet pilote a été complété au restaurant Greenz à l'automne 2023.

Aux immeubles d'appartement 230-250 rue Saint-Jacques, notre second projet pilote, nous avons comme but de déminéraliser et verdir un espace où habitent plusieurs personnes en situation de vulnérabilité socio-économique. Situé dans le quartier Ville Saint-Pierre, l'emplacement des logements est au cœur d'un secteur propice aux îlots de chaleur. L'espace déminéralisé était auparavant couvert d'asphalte et accueillait 5 frênes ayant dépéri à cause des ravages de l'agrile du frêne.

LES PARTENAIRES



Le projet au 230-250 rue Saint-Jacques s'est fait en partenariat avec Revitalisation Saint-Pierre (RUI) qui a pris en charge la restauration de la cour interne des immeubles. L'organisation a aussi été d'une grande aide à travers ce projet pour la mobilisation citoyenne. Les partenaires principaux du projet VIVRE, qui ont participé de près ou de loin à l'activité de plantation, sont le Conseil régional en environnement de Montréal (CRE-Mtl) et le Centre d'écologie urbaine de Montréal (CEUM).

Montréal 

Québec 



Fondation du Grand Montréal



MERCI À NOS PARTENAIRES FINANCIERS

Nous remercions la Direction régionale de santé publique de Montréal pour leur soutien financier à ce projet. Cette initiative est aussi rendue possible grâce au soutien de la Fondation du Grand Montréal. Enfin, le projet VIVRE est réalisé en grande partie grâce au soutien financier du Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation au travers du Fonds d'initiative et de rayonnement de la métropole. Merci à la ville de Montréal pour sa contribution financière et sa collaboration ayant permis des travaux de déminéralisation et le remplacement de 5 frênes dépéris. C'est un gain majeur pour les collaborations avec l'arrondissement Lachine nous permettant de poursuivre avec d'autres projets de la même envergure au sein du quartier.



1. VERDIR DANS LES QUARTIERS DÉFAVORISÉS

Le projet VIVRE cherche à transformer les milieux de vie d'abord et avant tout par des projets de verdissement et d'aménagement. Les quartiers accueillant des populations socio-économiquement défavorisées sont les plus vulnérables aux conséquences de l'absence de végétation. Lors du projet au 230-250 rue Saint-Jacques, le GRAME a donc visé à embellir l'espace en aménageant un grand espace végétalisé pouvant être apprécié de tout le monde. Le mobilier urbain a d'ailleurs été fourni par Revitalisation Saint-Pierre.

2. MOBILISER LES RÉSIDENT.E.S LORS DU PROCESSUS DE VERDISSEMENT

Le projet VIVRE mise sur une approche participative avec les personnes vivant à proximité des sites de projet. L'objectif était d'aller à la rencontre, entre autres, des propriétaires afin de bien cerner leurs besoins et contraintes, pour ensuite les rallier aux objectifs du GRAME et de ses partenaires. Il était aussi primordial d'aller à la rencontre des locataires des immeubles d'appartements pour les mobiliser à participer aux changements dans leur milieu de vie et ainsi devenir des vecteurs de futurs changements.

3. CRÉER DES ÎLOTS DE FRAÎCHEUR

Les espaces urbains sont propices aux îlots de chaleur en raison de la grande proportion de surfaces bétonnées et asphaltées retenant la chaleur. Au 230-250 rue Saint-Jacques, l'espace de 122 m² entre les bâtiments et le trottoir était complètement asphalté, outre quelques trous pour des frênes dépéris. Nous sommes donc venus retirer tout l'asphalte pour le remplacer par une plantation d'une multitude de végétaux qui rafraîchissent l'air.

4. AUGMENTER LA BIODIVERSITÉ

La biodiversité augmente la résilience d'un espace. Lors de la plantation, une majorité d'espèces végétales natives de l'Amérique du Nord ont été choisies. En effet, les espèces natives sont plus souvent mieux adaptées aux conditions environnementales d'un site et aux besoins de la biodiversité locale. De plus, une diversité de strates végétales (arborée, arborescente et herbacée) a été instaurée, notamment pour maximiser le verdissement au 230-250 rue Saint-Jacques.

DÉROULEMENT DU PROJET



MAI 2022

Identification du site et de l'opportunité - Choix d'emplacement pouvant accueillir du verdissement dans un quartier propice aux îlots de chaleur et avec une population vulnérable.

JUIN 2022

Démarchage avec propriétaires - Rencontre avec les propriétaires du site. Présentation de l'opportunité identifiée et des préférences des locataires, et sensibilisation sur les bénéfices du verdissement.

JUILLET-AOÛT 2022

Rencontre des locataires - Porte-à-porte pour rencontrer des locataires et déterminer leurs besoins et préférence pour un réaménagement de leur espace de vie.

SEPTEMBRE-OCTOBRE 2022

Entente sur l'aménagement et les travaux prévus - Discussions sur les enjeux des propriétaires. Proposition de travaux et de verdissement adaptés aux contraintes présentes et aux besoins des locataires.

NOVEMBRE 2022

Abattage des frênes dépéris - Abattage des frênes morts ou dépéris sur l'espace à déminéraliser.

NOVEMBRE-DÉCEMBRE 2022

Élaboration des plans de verdissement et d'aménagement - Choix des espèces végétales selon les conditions du site. Disposition de plantation selon les préférences des locataires et de façon à offrir un espace utilisable aussi par les passants.

AVRIL 2023

Semaine de déminéralisation - Dépavage de l'asphalte présent sur le site d'aménagement. Fermeture de rue pour les travaux. Pose de pavé uni et espace désigné pour les poubelles. Remplacement de la terre compactée par de la nouvelle terre pour la plantation. Protection des arbres présents.



DÉROULEMENT DU PROJET



MAI 2023

Remplacement des frênes - Remplacement des frênes abattus par de nouveaux arbres adaptés au site grâce au programme de la Ville de Montréal chapeauté par la Soverdi en milieu privé.

JUIN 2023

Journée de plantation participative - Plantation des végétaux avec des locataires et citoyen.ne.s bénévoles. Disposition des végétaux sur l'espace selon les préférences des bénévoles. BBQ offert pour tous les participants.

Événement de célébration et de lancement - Invitation des personnes ayant participé à la journée de plantation, des partenaires, des bailleurs de fonds et des médias afin de lancer le projet VIVRE de façon officielle les premiers aménagements complétés.

ÉTÉ 2023 - PRINTEMPS 2025

Visites de suivi - Arrosage et entretien des végétaux, remplacement de végétaux au besoin, formation du propriétaire sur l'entretien des végétaux à court et long terme.



6

arbres



60

arbustes



132

vivaces



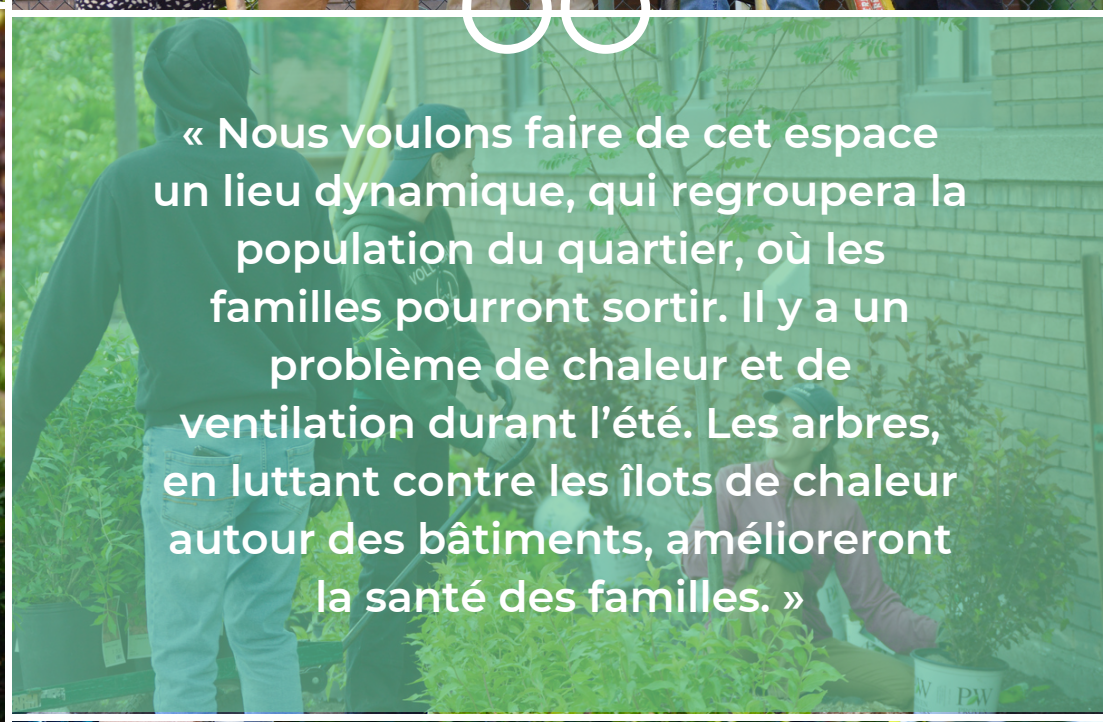
122

m² déminéralisés



12

participant.e.s à la
plantation



« Nous voulons faire de cet espace un lieu dynamique, qui regroupera la population du quartier, où les familles pourront sortir. Il y a un problème de chaleur et de ventilation durant l'été. Les arbres, en luttant contre les îlots de chaleur autour des bâtiments, amélioreront la santé des familles. »





CRÉATION D'UN GRAND ESPACE VERT DANS UN QUARTIER ACCUEILLANT UNE POPULATION VULNÉRABLE

AUGMENTATION DES BÉNÉFICES DU VERDISSEMENT

CRÉATION D'UN ÎLOT DE FRAÎCHEUR

PLANTATION D'ARBRES, D'ARBUSTES ET DE VIVACES, AUGMENTATION DE LA CANOPÉE

PARTICIPATION DE CITOYEN.NE.S À LA TRANSFORMATION DE LEUR MILIEU DE VIE

DIMINUTION DE L'AIRE BÉTONNÉE

EMBELLISSEMENT GÉNÉRAL D'UN ESPACE UTILISABLE PAR TOUT LE MONDE

VOUS SOUHAITEZ PARTICIPER AU PROJET VIVRE?

Contactez-nous!

Pour plus d'informations:

Élise Gagnon-Lalonde
Chargée de projets VIVRE
elise.gagnon@grame.org

GRAME



Groupe de recommandations et d'actions
pour un meilleur environnement